



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo **1000631-51.2023.5.02.0482**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/06/2023

Valor da causa: R\$ 11.549,09

Partes:

RECLAMANTE: LUANA BESERRA DOS SANTOS

ADVOGADO: EDUARDO TALMO DE LAQUILA

RECLAMADO: ESCOLA DE EDUCACAO INFANTIL INOVACAO DULCE LTDA

RECLAMADO: VALDINEIA PEREIRA SANTOS BEZERRA

TERCEIRO INTERESSADO: JOSEVAL RODRIGUES BEZERRA

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL - JUSTIÇA DO TRABALHO/TRT 2ª REGIÃO

2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO VICENTE

PROCESSO Nº 1000631-51.2023.5.02.0482

Reclamante: LUANA BESERRA DOS SANTOS

Reclamadas: ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL INOVAÇÃO DULCE LTDA. E OUTRA

DESTINATÁRIA/EXECUTADA: VALDINEIA PEREIRA SANTOS BEZERRA

ENDEREÇO PARA DILIGÊNCIA: AVENIDA DOUTOR CELSO SANTOS, Nº 85, PARQUE DAS BANDEIRAS (GLEBA II), EM SÃO VICENTE (SP)

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

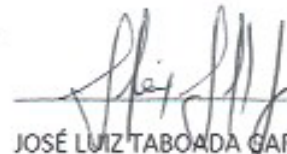
Aos 15 (quinze) dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e cinco, às 8h10min, à Avenida Doutor Celso Santos, nº 85, Parque das Bandeiras, em São Vicente (SP), eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado, em cumprimento ao Mandado de Penhora e Avaliação de Imóvel de 07/01/2025, passado a favor de LUANA BESERRA DOS SANTOS contra VALDINEIA PEREIRA SANTOS BEZERRA, para pagamento da importância de R\$ 3.300,00 (em 07/01/2025), depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO da totalidade do imóvel correspondente à matrícula número 143.417, do Registro de Imóveis de São Vicente, conforme segue (descrição oficial na matrícula): A LOJA COMERCIAL nº 85 da AVENIDA DOUTOR CELSO SANTOS, com a área construída de 64,60 m2, e seu respectivo terreno constituído de PARTE DO LOTE 14 da QUADRA 72 do loteamento denominado PARQUE DAS BANDEIRAS-2ª. Gleba, como segue: mede 6,55 metros de frente para a referida Avenida Doutor Celso Santos; do lado direito, em segmentos de reta, mede 10,20 metros, dividindo com parte do lote 14 (residência nº 85); daí deflete à esquerda em ângulo reto e segue na distância de 5,25 metros, daí deflete à direita em ângulo reto e segue na distância de 1,10 metro, até os fundos do imóvel, sempre confrontando com parte do lote 14 (residência nº 85); do lado esquerdo mede 11,30 metros da frente aos fundos, onde confronta com o lote 15; e nos fundos, mede 1,30 metro, confronta com o lote 14 (residência nº 85); encerrando a área de 68,24 m2.

PROPRIETÁRIO: JOSEVAL RODRIGUES BEZERRA, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com VALDINEIA PEREIRA SANTOS BEZERRA, conforme R.3 na Matrícula 143.417 do CRI de São Vicente.

Referido bem fica, neste ato avaliado por R\$ 240.000,00 - (duzentos e quarenta mil reais), tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente.

FIEL DEPOSITÁRIO(A): Valdineia Pereira Santos Bezerra, comparece Deputado.

OBSERVAÇÕES: Não foi possível verificar as condições internas da loja (imóvel fechado).


JOSE LUIZ TABOADA GARCIA

OFICIAL DE JUSTIÇA – Matrícula 98248

Ciente: —

