



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **1000413-14.2016.5.02.0435**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 07/03/2016

Valor da causa: R\$ 100.000,00

Partes:

RECLAMANTE: LUIZ AUGUSTO DA SILVA

ADVOGADO: WILSON SILVA NASCIMENTO

RECLAMADO: ESPACO CINQ PROMOCOES E EVENTOS LIMITADA - ME

RECLAMADO: SUELY RUIZ

ADVOGADO: MARINA GIOVANETTI BIGLIAZZI

TERCEIRO INTERESSADO: JOSE HATTY

ADVOGADO: EDISON SANTOS DE SOUZA

ADVOGADO: RODRIGO WILLIAM TAVARES DE SOUZA

TERCEIRO INTERESSADO: VANIA APARECIDA DE LIMA RUIZ

TERCEIRO INTERESSADO: WILMA RUIZ HATTY

ADVOGADO: EDISON SANTOS DE SOUZA

ADVOGADO: RODRIGO WILLIAM TAVARES DE SOUZA

TERCEIRO INTERESSADO: FRANCISCO RUIZ

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICIPIO DE SAO PAULO

TERCEIRO INTERESSADO: VILMA ROVINA RUIZ

TERCEIRO INTERESSADO: SÍNDICA DO EDIFÍCIO TRÊS MARIAS



PODER JUDICIÁRIO
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO

5ª Vara do Trabalho de Santo André

Processo nº 1000413-14.2016.5.02.0435

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 24 dias do mês de março do ano de 2025, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado, passado a favor de Luiz Augusto da Silva contra Suely Ruiz, para pagamento da importância de R\$ 570.897,17, atualizada até 19/02/2024, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à **reavaliação de 25% do imóvel** abaixo descrito: vaga de garagem nº GS – 139, localizada no subsolo do Edifício Três Marias, situado à Rua Euclides Pacheco, nº 803, no 27º subdistrito Tatuapé, com área útil e total de 18,79m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 0,1015% ou 3,7100m².

Matrícula nº: 130.753 Cartório: 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP: 054.067.0392-7.

Endereço atualizado: Rua Euclides Pacheco, 803 - vaga de garagem nº GS – 139.

Ocupação Atual: Desocupada

Reavaliação de 25% do imóvel: R\$ 9.750,00 (nove mil, setecentos e cinquenta reais).

Critério utilizado para a avaliação: Valor de mercado.

Lucas Alberto

Lucas Alberto da Silva
Oficial de Justiça Avaliador

