



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região**

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **1001047-25.2015.5.02.0603**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 03/06/2015

**Valor da causa:** R\$ 40.000,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** FABIO LOZANO

**ADVOGADO:** MARIO GONCALVES JUNIOR

**RECLAMADO:** S.UMEMOTO BIJOUTERIAS LTDA - ME

**ADVOGADO:** OSWALDO LEMES CARDOSO

**RECLAMADO:** ARNALDO AKIHISA UMEMOTO

**RECLAMADO:** CRISTIANE FERREIRA LIMA

**TERCEIRO INTERESSADO:** FORO REGIONAL DE ITAQUERA - 1ª VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES

**TERCEIRO INTERESSADO:** REINALDO YOOJI UMEMOTO

**TERCEIRO INTERESSADO:** 9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DE SÃO PAULO



(http://www.capital.sp.gov.br/)



## Secretaria Municipal da Fazenda

### CONSULTA DÉBITOS DO IPTU

Consultar pelo nº do Cadastro do Imóvel (SQL): 144.162.0009-8

Código da imagem:



Ouvir Som

Gerar Novo Código

Consultar débitos de IPTU

Limpar

**SQL:** 144.162.0009-8**Endereço:** R PEDRO FELICIANO , LT19 Q153A CARMO - ZINA CEP: 08290-100

#### SQL ascendente

Nenhuma dívida de imóvel ascendente encontrada

#### IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano

| Exercício | NL | Valor principal remanescente | Situação     |
|-----------|----|------------------------------|--------------|
| 2025 🔍    | 1  | R\$3.052,20                  | EM ABERTO    |
| 2024      | 1  | R\$2.907,90                  | DÍVIDA ATIVA |
| 2023      | 1  | R\$2.777,40                  | DÍVIDA ATIVA |
| 2022      | 1  | R\$2.619,40                  | DÍVIDA ATIVA |
| 2021      | 1  | R\$461,78                    | DÍVIDA ATIVA |

#### ATENÇÃO!

Para consultar o detalhamento das parcelas e o valor da dívida atualizado, acesse a opção 🔍 (detalhar) quando disponível.

No caso de existência de débitos deste SQL em Dívida Ativa, consulte os detalhes AQUI

No caso débito de ascendente em Dívida Ativa, Veja como pagar sua parte AQUI

🔧 Os débitos sobre o imóvel anteriores à arrematação (inclusive de inscrições anteriores) não são de responsabilidade do arrematante e sucessores, conforme previsão do art. 130 do CTN, parágrafo único

