



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## Ação Trabalhista - Rito Ordinário 1000396-26.2017.5.02.0052

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 14/03/2017

Valor da causa: R\$ 41.901,91

**Partes:**

**RECLAMANTE:** BENVINDO FERNANDES DA SILVA  
**ADVOGADO:** DAMARIS SILVEIRA FERNANDEZ DIAS  
**RECLAMADO:** AUTO POSTO DELLA ROSA LTDA  
**RECLAMADO:** RICARDO JOSE CORA  
**RECLAMADO:** RUI CORA NETO  
**ADVOGADO:** ANA CLAUDIA SIMOES  
**ADVOGADO:** MARIA DE LOURDES DOS SANTOS PEREIRA  
**TERCEIRO INTERESSADO:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL  
**ADVOGADO:** LUIZ FERNANDO BASTOS DE MELO  
**ADVOGADO:** RAFAEL PORDEUS COSTA LIMA NETO  
**TERCEIRO INTERESSADO:** RUI CORA  
**TERCEIRO INTERESSADO:** SANDOVAL ARCURIO DOS REIS  
**TERCEIRO INTERESSADO:** JULIA SOARES CORA  
**TERCEIRO INTERESSADO:** NAIR ATOLINI



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
Justiça do Trabalho  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
SÃO PAULO - SP

52ª Vara do Trabalho São Paulo, SP  
Ed: 250366-2

Processo Nº 1000396-26.2017.5.02.0052

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos 02 dias do mês de AGOSTO do ano de 2023, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado nº \_\_\_\_\_, passado a favor de Benedito Fernandes da Silva, contra AUTO POSTO DELLA ROSA LTDA e OUTROS 3, para pagamento da importância de R\$ 50.034,81, atualizada até 20/02/2023,

depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: Um terreno à RUA DE PAULO DE FREITAS, 365, medindo 10,00 m de frente, por 50,00 m de fundo nos fundos, no total de 500,00 m<sup>2</sup>, compreendendo em lote B da quadra 3 DA QUADRA B1, desdobro do lote A. No lote B foi construído o prédio de nº 378, pelo lado esquerdo com o prédio de nº 355

Matrícula nº: 249.626 Cartório: 9ª CRM - SÃO PAULO - CAPITAL  
Nº Contribuinte PMSP: 114.190.0015-1 (maior área)  
Endereço atualizado: R. Paulo de Freitas, 365 - Vila Campesina, São Paulo, SP  
CEP 08220-390

Benfeitorias não constantes na matrícula: Benfeitorias em GALPÃO

Benedito Frank  
Of. Justiça Av. 31,  
TRT - SP

Ocupação Atual: \_\_\_\_\_

Avaliação: R\$ 6.500,00 o m<sup>2</sup>, no total de R\$ 3.250.000,00

Critério utilizado para a avaliação: SITE DA LOFT

Oficial de Justiça Avaliador



# SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
203266c	14/08/2023 09:01	<a href="#">- AUTO DE PENHORA</a>	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail