Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 1001462-43.2018.5.02.0040

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 07/11/2018
Valor da causa: R$ 47.898,85

Partes:
RECLAMANTE: ERIC JHONSON HONORATO DA SILVA
ADVOGADO: DEMERSON PAES DE OLIVEIRA
ADVOGADO: ROGERIO GONCALVES CARVALHO
RECLAMADO: GARAGEM PRATES ESTACIONAMENTO LTDA - EPP
RECLAMADO: DUMAR PARK - ESTACIONAMENTO LTDA

RECLAMADO: MARCIO DE MICHIELLI
RECLAMADO: EDUARDO GABRIOLLI DOS SANTOS
RECLAMADO: LUCIANA ADELE AUGUSTO GABRIOLLI DOS SANTOS
TERCEIRO INTERESSADO: TJ - COMARCA DE BARUERI - FORO DE BARUERI - 6ª VARA CÍVEL
TERCEIRO INTERESSADO: 9ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL II SANTO AMARO

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho - 2ª Região

40ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
PROCESSO: 1001462-43.2018.5.02.0040
MANDADO ID d0debd9
RECLAMANTE: ERIC JHONSON HONORATO DA SILVA
RECLAMADO: EDUARDO GABRIOLLI DOS SANTOS E OUTROS (3)

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 05 dias do mês de novembro do ano de 2024, na Rua Marechal Barbacena, 1031, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR abaixo assinado, em cumprimento ao mandado supramencionado, passado a favor de **ERIC JHONSON HONORATO DA SILVA** contra **EDUARDO GABRIOLLI DOS SANTOS**, para pagamento da importância de R$ 102.140,80, atualizada até 30/10/2024, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à **penhora e avaliação** do seguinte imóvel:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
Código(CNS)Nº 11.377-9

matrícula 284.822 | ficha 01 | São Paulo, 13 de maio de 2016

IMÓVEL:- APARTAMENTO nº 131, localizado no 13º andar do "EDIFÍCIO GERONA", situado na Rua Marechal Barbacena, nº 1.031, no 27º SUBDISTRITO - TATUAPÉ, contendo uma área real privativa de 125,815m², área real comum de 75,0863m², encerrando a área real total de 200,9013m², e uma fração ideal no terreno e participação nas coisas comuns do condomínio de 1,236547% do todo.

Contribuinte: 054.113.0688-4
Endereço atualizado: Rua Marechal Barbacena, 1031, apto 131, Vila Regente Feijó/SP
Benfeitorias não constantes na matrícula: Não verificadas
Ocupação atual: Sr. Eduardo Gabriolli dos Santos e Sra. Luciana Adela Augusto Gabriolli dos Santos

Avaliação: R$ 1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais).

Critério utilizado para avaliação: Valor venal de referência, valor do metro quadrado na região, valores utilizados no mercado e condições de preservação do imóvel.

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente.

FERNANDO MENEZES DE SOUZA
Oficial de Justiça Avaliador

Documento assinado eletronicamente por FERNANDO MENEZES DE SOUZA, em 18/11/2024, às 16:32:32 - ed7a7fe
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24111816314812300000376739703?instancia=1
Número do processo: 1001462-43.2018.5.02.0040
Número do documento: 24111816314812300000376739703