



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região**

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **0020900-72.2009.5.02.0045**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 02/02/2009

**Valor da causa:** R\$ 35.000,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** ELTON OLIVEIRA SOARES

**ADVOGADO:** REINALDO ZACARIAS AFFONSO

**RECLAMADO:** AQS SERVICOS EM ENGENHARIA S.A

**ADVOGADO:** LUCIANO SOARES DE JESUS CASACCHI

**RECLAMADO:** ANTONIO DEVAIR SERRANO

**ADVOGADO:** MAURICIO MIURA

**ADVOGADO:** EDNA TIBIRICA DE SOUZA

**RECLAMADO:** ERALDO DOS SANTOS VIRGILIO

**RECLAMADO:** JOAO BATISTA RODRIGUES MONTEIRO

**TERCEIRO INTERESSADO:** VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0020900-72.2009.5.02.0045

### Processo Judicial Eletrônico

**Data da Autuação:** 02/02/2009

**Valor da causa:** R\$ 35.000,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** ELTON OLIVEIRA SOARES

ADVOGADO: REINALDO ZACARIAS AFFONSO

**RECLAMADO:** AQS SERVICOS EM ENGENHARIA S.A

ADVOGADO: LUCIANO SOARES DE JESUS CASACCHI

**RECLAMADO:** ANTONIO DEVAIR SERRANO

ADVOGADO: MAURICIO MIURA

ADVOGADO: EDNA TIBIRICA DE SOUZA

**RECLAMADO:** ERALDO DOS SANTOS VIRGILIO

**RECLAMADO:** JOAO BATISTA RODRIGUES MONTEIRO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL17.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulomatricula  
32.401ficha  
01

São Paulo, 26 de julho de 1.991.

**IMÓVEL:-** Um terreno, situado à Avenida Rubens Fraga de Toledo Arruda, no Jardim Castelo, 41º Subdistrito-Cangaíba, localizado ao lado esquerdo dessa Avenida, no sentido de quem entra nesta, vindo da rua Barcarena, distante 48,20m., do ponto de início da curva existente na confluência da Avenida Rubens Fraga de Toledo Arruda, com a rua Barcarena, ponto esse situado na divisa do lote 3 da quadra 10 da Cidade Suburbana Engenheiro Goulart, e mede 18,60m., de frente para a Avenida Rubens Fraga de Toledo Arruda; 23,00m., de frente aos fundos pelo lado direito de quem do mesmo olha para a Avenida, confrontando com propriedade do espólio de Paulo Falleiros Nascimento, onde existe o prédio nº 3 da mesma Avenida; 23,00m., da frente aos fundos pelo lado esquerdo, confrontando com propriedade do espólio de Paulo Falleiros Nascimento, onde existe o prédio nº 1 da mesma Avenida; tendo nos fundos a largura de 18,60m., confrontando com propriedade do espólio de Paulo Falleiros Nascimento, onde existe o prédio nº 1, da mesma Avenida, encerrando a área de 424,00m2.-

**Contribuinte:-** nº 130.140.0028-1.

**PROPRIETÁRIOS:-** DALTA SALAZAR SERRANO, brasileira, industrial, RG nº 6.123.161-7-SSP/SP, CIC nº 065.807.928-09, e seu marido, com o qual é casada no regime da comunhão de bens, - antes da Lei 6.515/77, GUILHERME SERRANO, argentino, aposentado, RNE W-669.685-7-SE/DPMAF, CIC nº 044.579.008-34, residentes e domiciliados nesta Capital, à Avenida Rubens Fraga de Toledo Arruda nº 2 - Cangaíba.

**REGISTROS ANTERIORES:-** R.01/M. 32.399, e R.01/M. 32.400, ambas deste Cartório.

(continua no verso)

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 47



Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

matricula	ficha
32.401	01
	verso

O OFICIAL



Afonso Celso Durães de Oliveira

Av.01/M. 32.401, em 26 de julho de 1.991.

A presente matricula foi aberta a pedido dos proprietários - DALTA SALAZAR SERRANO, e seu marido GUILHERME SERRANO, já - qualificados, nos termos da escritura de 03 de setembro de - 1.990, do 13º Cartório de Notas desta Capital, (livro 2.821- fls 207/211).-

O OFICIAL

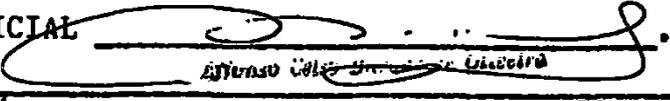


Afonso Celso Durães de Oliveira

Av.02/M. 32.401, em 26 de julho de 1.991.

Da escritura mencionada na Av.01, consta que, no terreno ob- jeto da presente matricula, foi construída uma casa que rece- beu o nº 02 da Avenida Rubens Fraga de Toledo Arruda, com .. 135,00m2., de área construída, conforme provam o recibo de - imposto nº 107.570, do exercício de 1.991, e o Certificado - Regularidade de Edificação nº 001.765.849-7, expedido em 22- de outubro de 1.990, ambos pela Prefeitura desta Capital, - Construção essa devidamente regularizada perante o IAPAS, - consoante a Certidão Negativa de Débito CND nº 468.265, Sé- rie "B", expedida em 17 de dezembro de 1.990, pela Região - Fiscal-Penha desta Capital.

O OFICIAL



Afonso Celso Durães de Oliveira

R.03/M. 32.401, em 17 de outubro de 1.991.

Pela escritura de 18 de setembro de 1.991, do 13º Cartório de Notas desta Capital (L. 2854 - fls. 68), DALTA SALAZAR SERRA- NO, e s/m GUILHERME SERRANO, já qualificados, doaram o imóvel

(continua na ficha 02)

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 48



Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL17.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matricula

32.401

ficha

02

São Paulo, 17 de outubro de 1.991.

à ANTONIO DEVAIR SERRANO, engenheiro eletrônico, RG. nº .....  
6.876.900-SSP/SP, CIC. 702.700.668-53, casado sob o regime da  
comunhão de bens, na vigência da lei 6.515/77, com VIRGINIA =  
APARECIDA GELMETI SERRANO, medica, RG. 7.681.993-SSP/SP, CIC.  
942.697.268-49, conforme pacto antenupcial devidamente regis-  
trado sob nº 3.210, neste Cartório, residentes e domiciliados,  
nesta Capital, à Av. Rubens Fraga de Toledo Arruda, 2, pelo -  
valor de Cr\$ 9.500.000,00.-

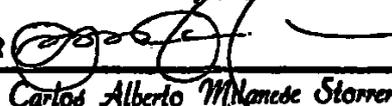
O OFICIAL MAIOR

  
Carlos Alberto Milhede Storer

R.04/M. 32.401, em 17 de outubro de 1.991.

Pela escritura mencionada na Av.03, os doadores DALTA SALAZAR  
SERRANO e s/m GUILHERME SERRANO, já qualificados, RESERVARAM  
PARA SI O USUFRUTO VITALICIO, do imóvel, enquanto vivos forem  
pelo valor de Cr\$ 3.170.000,00.-

O OFICIAL MAIOR

  
Carlos Alberto Milhede Storer

AV.05/M.32.401, em 11 de janeiro de 2010

Prenotação nº 141.120, de 18 de dezembro de 2009

À vista da certidão de dados cadastrais emitida em 21 de de-  
zembro de 2009, pelo sistema informatizado da Prefeitura des-  
ta Capital e da planta da quadra fiscal nº 140 do setor 130,  
procede-se à presente averbação para constar que a casa nº -  
02 da Avenida Rubens Fraga de Toledo Arruda tem, atualmente,  
o nº 832 da referida avenida.

O Escrevente

  
Orlésia Maria Pinheiro  
Escrivente Autorizada

(continua no verso)

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 49



PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

matricula

32.401

ficha

02

varao

AV.06/M.32.401, em 11 de janeiro de 2010

Prenotação nº 141.120, de 18 de dezembro de 2009

À vista da certidão de óbito extraída do termo nº 9.881, fls. 46v, livro C-22, em 23 de janeiro de 2007, pelo Oficial de Registro Civil do 2º Subdistrito da Comarca de Ribeirão Preto, deste Estado, procede-se à presente averbação para constatar que em virtude do falecimento do usufrutuário, GUILHERME SERRANO, ocorrido em 24 de janeiro de 1992, no estado civil de casado com Dalta Salazar Serrano, fica parcialmente cancelado o registro de usufruto vitalício feito sob nº 04 nesta matrícula.

O Escrevente



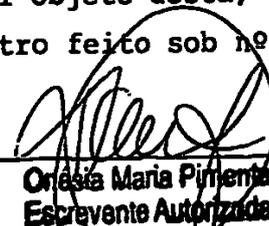
Escrevente Autorizada

AV.07/M.32.401, em 11 de janeiro de 2010

Prenotação nº 141.120, de 18 de dezembro de 2009

Pela escritura de 16 de dezembro de 2009, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito - Ibirapuera desta Capital (livro 0595, páginas 055/056), DALTA SALAZAR SERRANO, viúva, residente e domiciliada na Cidade de Ribeirão Preto, deste Estado, na Rua Niterói, nº 135, Bloco B, apto 34, Jardim Castelo Branco, já qualificada, renunciou ao direito de usufruto sobre a metade ideal do imóvel objeto desta; ficando, em consequência, cancelado o registro feito sob nº 04 nesta matrícula.

O Escrevente


Onésia Maria Pimenta  
Escrevente Autorizada

(continua na ficha nº 03)

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20020123313100000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 20020123313100000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 50



Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL

17º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DA COMARCA DE SÃO PAULO

matrícula  
32.401

ficha  
3

São Paulo, 16 de agosto de 2010

**AV.08/M.32.401, em 16 de agosto de 2010**

**Prenotação nº 146.800, de 04 de agosto de 2010**

Pela certidão passada em 03 de agosto de 2010, pela 13ª Vara do Trabalho, desta Capital, transmitida e recepcionada eletronicamente, nesta Serventia, extraída do autos nº 0140320080132007 da ação de execução trabalhista, ajuizada por EDSON LEANDRO GONZAGA, inscrito no CPF sob nº 305.554.278-97, contra AQS SERVIÇOS EM ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 05.096.580/0001-86 e ANTONIO DEVAIR SERRANO, casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, já qualificados, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel desta matrícula, de propriedade do co-executado, ANTONIO DEVAIR SERRANO e sua mulher VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, foi penhorado na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 25 de maio de 2009, para garantia da execução da dívida no valor de R\$6.576,09. Tendo sido nomeado depositário, o co-executado, Antonio Devair Serrano e sua mulher Virginia Aparecida Gelmeti Serrano intimada da penhora em 26 de junho de 2009.

O Escrevente

  
Clésia Maria Pimenta  
Escrevente Autorizada

**AV.09/M.32.401, em 17 de agosto de 2010**

**Prenotação nº 146.807, de 04 de agosto de 2010**

Pela certidão passada em 04 de agosto de 2010, pela 13ª Vara do Trabalho desta Capital, transmitida e recepcionada eletronicamente, nesta Serventia, na mesma data, extraída dos autos nº 01362200801302009 da ação de execução trabalhista, ajuizada por RODRIGO LEANDRO COSTA, inscrito no CPF sob nº 379.922.478-50 contra AQS SERVIÇOS EM ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 05.096.580/0001-86; e ANTONIO DEVAIR SERRANO casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, já qualificados, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel des

(continua no verso)

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 51



PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

matrícula <b>32.401</b>	ficha <b>03</b>
	verso

ta matrícula, de propriedade do co-executado, ANTONIO DEVAIR SERRANO e sua mulher VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, foi penhorado na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 29 - de julho de 2010, para garantia da execução da dívida no valor de R\$7.083,07. Consta do título que foi nomeado depositário, o co-executado, Antonio Devair Serrano e dispensada a - intimação de sua mulher Virginia Aparecida Gelmeti Serrano, - conforme decisão judicial exarada às fls.158 dos autos em 29 de julho de 2010.

O Escrevente

  
Orsila Maria Pimenta  
Escrevente Autorizada

AV.10/M.32.401, em 19 de outubro de 2010

Prenotação nº 148.595, de 06 de outubro de 2010

Pela certidão passada em 27 de setembro de 2010, pela 44ª Va - ra do Trabalho desta Capital, assinada pela diretora de se - cretaria, Ana Paula Oliveira Pozzani, extraída dos autos nº 1821/08 da ação de execução trabalhista, ajuizada por RAFAEL DE JESUS SILVA, brasileiro, solteiro, maior, RG nº 42.920.- 785-2, inscrito no CPF sob nº 376.788.018-07, com endereço - nesta Capital, na Rua Aracanguira, nº 260, Vista Alegre, con - tra AQS SERVIÇOS EM ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob - nº 05.096.580/0001-86, que teve sua personalidade jurídica - desconstituída, prosseguindo a ação contra o sócio, ANTONIO DEVAIR SERRANO casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, nos termos da r.decisão exarada nos autos em 30 de agosto de 2010, procede-se à presente averbação para constar que o imó - vel desta matrícula, de propriedade do sócio executado, ANTO - NIO DEVAIR SERRANO e sua mulher VIRGINIA APARECIDA GELMETI - SERRANO, foi penhorado na aludida ação, para garantia da exe -

(continua na ficha nº 04)

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 52



PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL

17º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DA COMARCA DE SÃO PAULO

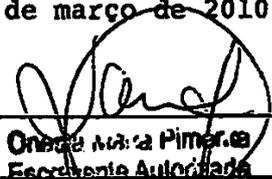
matrícula  
32.401

ficha  
04

São Paulo, 19 de outubro de 2010

cução da dívida no valor de R\$21.046,40. Tendo sido nomeado - depositário, Antonio Devair Serrano, que juntamente com sua - mulher Virgínia Aparecida Gelmeti Serrano tiveram ciência da penhora em 30 de março de 2010.

O Escrevente

  
Onésia Maria Pimenta  
Escrevente Autorizada

AV.11/M.32.401, em 28 de setembro de 2011

Prenotação nº 158.216, de 14 de setembro de 2011

Pelo mandado expedido em 09 de novembro de 2010, pela 13ª Vara do Trabalho, desta Capital, assinado pelo diretor de secretaria, Cássio Roberto Porto, por ordem do MM. Juiz do Trabalho, em exercício na referida Vara, nos autos nº 01403-2008-013-02-00-7 da ação de execução trabalhista, ajuizada por EDSON LEANDRO GONZAGA contra AQS SERVIÇOS EM ENGENHARIA LTDA; e ANTONIO DEVAIR SERRANO casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, já qualificados, procede-se à presente averbação para constar que nos termos da r. decisão exarada às fls. 146 dos autos, fica cancelada a averbação de penhora feita sob nº 08 nesta matrícula.

O Escrevente

  
Onésia Maria Pimenta  
Escrevente Autorizada

AV.12/M.32.401, em 28 de setembro de 2011

Prenotação nº 158.217, de 14 de setembro de 2011

Pelo mandado expedido em 02 de junho de 2011, pela 13ª Vara do Trabalho, desta Capital, assinado pelo diretor de secretaria, Cássio Roberto Porto, por ordem do MM. Juiz do Trabalho, em exercício na referida Vara, nos autos nº 0136200182008502

(continua no verso)

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 53



matricula

32.401

ficha

04

verso

0013 (01362200801302009) da ação de execução trabalhista ajuizada por RODRIGO LEANDRO COSTA contra AQS SERVIÇOS EM ENGENHARIA LTDA; e ANTONIO DEVAIR SERRANO casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, já qualificados, procede-se à presente averbação para constar que nos termos da r. decisão exarada às fls. 182, fica cancelada a averbação da penhora feita sob nº 09 nesta matrícula.

O Escrevente

  
Onésia Maria Pimenta  
Escrevente Autorizada

AV.13/M.32.401, em 28 de setembro de 2011

Prenotação nº 158.219, de 14 de setembro de 2011

Pelo mandado expedido em 06 de junho de 2011, pela 44ª Vara do Trabalho, desta Capital, assinado pela diretora de secretaria, Ana Paula de Oliveira Pozzani, por ordem do MM. Juiz do Trabalho, em exercício na referida Vara, nos autos nº 01821002820085020044 (01821200804402002) da ação de execução trabalhista, ajuizada por RAFAEL DE JESUS SILVA contra AQS SERVIÇOS EM ENGENHARIA LTDA; e ANTONIO DEVAIR SERRANO casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, já qualificados, procede-se à presente averbação para constar que, nos termos da r. decisão exarada às fls. 145 dos autos, contra a qual não houve interposição de recursos, fica cancelada a averbação da penhora feita sob nº 10 nesta matrícula.

O Escrevente

  
Onésia Maria Pimenta  
Escrevente Autorizada

(continua na ficha nº 05)



Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 54



PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL17º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DA COMARCA DE SÃO PAULOmatrícula  
32.401ficha  
5

São Paulo, 18 de janeiro de 2012

**AV.14/M.32.401, em 18 de janeiro de 2012****Prenotação nº 161.758, de 17 de janeiro de 2012**

Nos termos da certidão passada em 17 de janeiro de 2012, pela 11ª Vara do Trabalho, desta Capital, transmitida e recepcionada eletronicamente, nesta Serventia, na mesma data, extraída do autos nº 02996006919985020011 da ação de execução trabalhista, ajuizada por AGENOR SILVA, inscrito no CPF sob nº 140.135.764-49 contra AQS ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO, inscrito no CNPJ sob nº 00.458.274/0001-29, e VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO casada com ANTONIO DEVAIR SERRANO, já qualificados, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel desta matrícula foi penhorado na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 05 de novembro de 2009, para garantia da execução da dívida no valor de R\$4.996,88. Tendo sido nomeado depositário, Antonio Devair Serrano, que foi intimado da penhora em 05 de novembro de 2009.

O Escrevente



Onésia Maria Pimenta  
Escrevente Autorizada

**AV.15/M.32.401, em 28 de março de 2012****Prenotação nº 163.947, de 26 de março de 2012**

Nos termos da certidão passada em 26 de março de 2012, pela 70ª Vara do Tribunal do Trabalho - 2ª Região desta Capital, transmitida e recepcionada, eletronicamente, nesta Serventia, na mesma data, extraída dos autos nº 1938-2008-070 da ação de execução trabalhista, ajuizada por ALEXANDRA APARECIDA GOUVEIA, inscrita no CPF nº 125.666.018-36, contra AQS SERVIÇOS EM ENGENHARIA S/A, inscrita no CNPJ nº 05.096.580/0001-86, e ANTONIO DEVAIR SERRANO, inscrito no CPF nº 702.700.668-53, - casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO; procede-se à presente averbação para constar que o imóvel desta matrícula, de propriedade do co-executado, Antonio Devair Serrano e sua

(continua no verso)

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 55



Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

matrícula

32.401

ficha

05

verso

mulher Virginia Aparecida Gelmeti Serrano, foi penhorado na -  
aludida ação, nos termos do auto lavrado em 04 de março de ..  
2012, para garantia da execução da dívida no valor de R\$ ....  
6.783,66. Tendo sido nomeado depositário, o co-executado aci-  
ma nomeado, e sua mulher Virginia Aparecida Gelmeti Serrano,-  
intimada da penhora em 04 de março de 2012.

O Escrevente

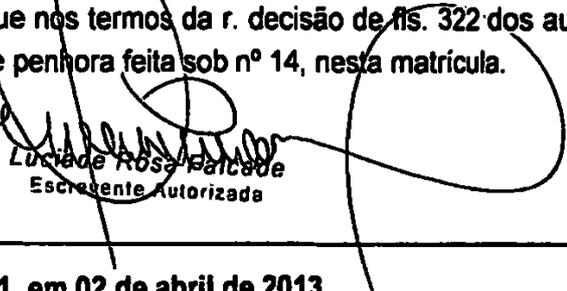
  
Onésia Maria Fimenta  
Escrevente Autorizada

**AV.16/M.32.401, em 05 de dezembro de 2012**

**Prenotação nº 169.883, de 08 de novembro de 2012**

Nos termos do mandado expedido em 10 de outubro de 2012, pela 11ª  
Vara do Trabalho, desta Capital, assinado pela Diretora da Secretaria Katia  
Carvalho Xavier, por ordem da MMA. Juíza de Direito em exercício na referida  
Vara, nos autos nº 02996006919985020011 (2996/1998) da ação de execução  
trabalhista, ajuizada por AGENOR SILVA, contra AQS ENGENHARIA DE AR  
CONDICIONADO, e VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO casada com  
ANTONIO DEVAIR SERRANO, já qualificados, procede-se à presente averbação  
para constar que nos termos da r. decisão de fls. 322 dos autos, fica cancelada  
a averbação de penhora feita sob nº 14, nesta matrícula.

O Escrevente

  
Luciane Rosa Paixão  
Escrevente Autorizada

**AV.17/M.32.401, em 02 de abril de 2013**

**Prenotação nº 172.896, de 22 de março de 2013**

Nos termos do mandado nº 01528/2012, expedido em 20 de junho de 2012,  
pela 70ª Vara do Trabalho, desta Capital, assinado pelo Diretor de Secretaria  
Odair José de Souza, por ordem do MM. Juiz de Direito em exercício na referida

( Continua na Ficha 6 )



Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 56



PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

514

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL17º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DA COMARCA DE SÃO PAULOmatrícula  
32.401ficha  
6

São Paulo, 02 de abril de 2013

Vara, nos autos nº 01938002020085020070 (01938200807002002) da ação de execução trabalhista, ajuizada por ALEXANDRA APARECIDA GOUVEIA contra AQS SERVIÇOS EM ENGENHARIA S.A., e ANTONIO DEVAIR SERRANO casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, já qualificados, procede-se à presente averbação para constar que nos termos da sentença proferida em 15 de junho de 2012, transitada em julgado, fica cancelada a averbação de penhora feita sob nº 15, nesta matrícula.

O Escrevente

*Luciano Rosa Falcade*  
Escrevente Autorizada

**AV.18/M.32.401, em 03 de maio de 2013**

**Prenotação nº 173.810, de 02 de maio de 2013**

Nos termos da certidão passada em 30 de abril de 2013, pela Secretaria da 67ª Vara do Trabalho, desta Capital, transmitida e recepcionada eletronicamente, nesta Serventia, em 02 de maio de 2013, extraída do autos nº 1159-2008 da ação de execução trabalhista, ajuizada por WANDERLEY SILVA FERREIRA, CPF nº 022.500.948-02 contra ANTONIO DEVAIR SERRANO casado com Virginia Aparecida Gelmeti Serrano, procede-se à presente averbação para constar que a metade ideal do imóvel desta matrícula de propriedade do executado Antonio Devair Serrano e sua mulher Virginia Aparecida Gelmeti Serrano, foi penhorado na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 10 de abril de 2013, para garantia da execução da dívida no valor de R\$3.184,06. Tendo sido nomeado depositário o executado, Antonio Devair Serrano.

O Escrevente

*Luciano Rosa Falcade*  
Escrevente Autorizada

**AV.19/M.32.401, em 13 de junho de 2013**

**Prenotação nº 174.727, de 12 de junho de 2013**

Nos termos da certidão passada em 12 de junho de 2013, pela  
( Continua no Verso )

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 57



Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

matrícula

32.401

ficha

6

verso

Secretaria da 79ª Vara do Trabalho, desta Capital, transmitida e recepcionada eletronicamente, nesta Serventia, na mesma data, extraída do autos nº 0138-2008 da ação de execução trabalhista, ajuizada por SILVANO DOS SANTOS, CPF nº 290.766.198-16 contra AQS SERVIÇOS EM ENGENHARIA LTDA., CNPJ nº 05.096.580/0001-86, e ANTONIO DEVAIR SERRANO casado com Virginia Aparecida Gelmeti Serrano, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel desta matrícula de propriedade do coexecutado Antonio Devair Serrano e sua mulher Virginia Aparecida Gelmeti Serrano, foi penhorado na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 15 de janeiro de 2012, para garantia da execução da dívida no valor de R\$1.500,00. Tendo sido nomeado depositário o coexecutado Antonio Devair Serrano.

O Escrevente

*Luciane Rosa Paçade*  
Luciane Rosa Paçade  
Escrevente Autorizada

**AV.20/M.32.401, em 05 de maio de 2015**

**Prenotação nº 190.311, de 16 de abril de 2015**

Nos termos do mandado nº 00249/2015, expedido em 16 de março de 2015, pela 67ª Vara do Trabalho, desta Capital, assinado pelo Diretor de Secretaria por ordem do MM. Juiz de Direito em exercício na referida Vara, nos autos nº 01159006720085020067 (01159200806702004 - ordem nº 1159/2008) da ação de execução trabalhista, ajuizada por WANDERLEY SILVA FERREIRA em face de AQS SERVIÇOS ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 05.096.580/0001-86; e ANTONIO DEVAIR SERRANO casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, já qualificados, procede-se à presente averbação para constar que nos termos r.decisão de fls. 357, transitada em julgado, fica cancelada a averbação de penhora feita sob nº 18, nesta matrícula.

O Escrevente

*Daniela Mendes Cristino*  
Daniela Mendes Cristino  
Escrevente Autorizada

⇒ (continua na ficha nº 07)

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 58



PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL

**17º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**DA COMARCA DE SÃO PAULO**

CNS 11.129-4

São Paulo, 01 de outubro de 2015

matrícula  
32.401

ficha  
07

**AV.21/M.32.401, em 01 de outubro de 2015**

**Prenotação nº 193.999, de 17 de setembro de 2015**

Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 201509.1617.00074767-IA-120, de 16 de setembro de 2015, da Central de Indisponibilidade de Bens, procede-se à presente averbação para constar que foi determinada a indisponibilidade dos bens de propriedade de ANTONIO DEVAIR SERRANO, CPF nº 702.700.668-53, nos termos da decisão proferida nos autos do processo nº 3223020105150130, em trâmite perante a 11ª Vara do Trabalho de Campinas, neste Estado.

O Escrevente

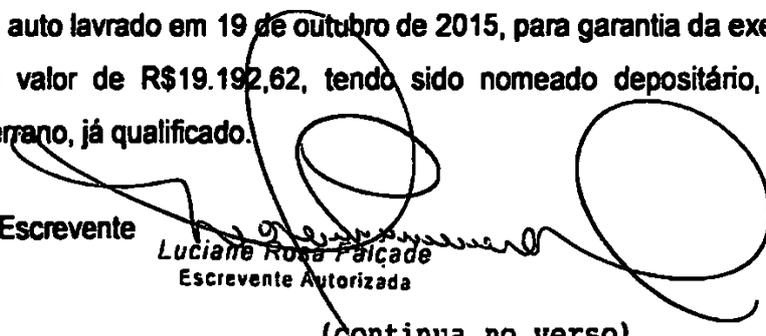
  
Karoline Spina  
Escrevente Autorizada

**AV.22/M.32.401, em 21 de outubro de 2015**

**Prenotação nº 194.617, de 19 de outubro de 2015**

Nos termos da certidão expedida em 19 de outubro de 2015, pela Secretaria da 78ª Vara do Trabalho desta Capital, transmitida e recepcionada eletronicamente, extraída dos autos nº 2439-2013 da ação de execução trabalhista, ajuizada por EDSON ANTONIO BALTASAR, CPF nº 354.778.438-70, em face de ANTONIO DEVAIR SERRANO, CPF nº 702.700.668-53, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula de propriedade do executado Antonio Devair Serrano e sua mulher Virginia Aparecida Gelmeti Serrano, foi penhorado na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 19 de outubro de 2015, para garantia da execução da dívida no valor de R\$19.192,62, tendo sido nomeado depositário, Antonio Devair Serrano, já qualificado.

O Escrevente

  
Luciane Rosa Falçade  
Escrevente Autorizada

(continua no verso)

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 59



PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

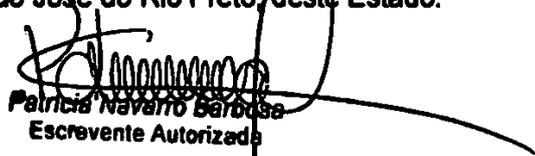
matrícula  
32.401ficha  
07

verso

**AV.23/M.32.401, em 14 de junho de 2016****Prenotação nº 199.598, de 08 de junho de 2016**

Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 201602.1214.00109423-IA-510, de 07 de junho de 2016, da Central de Indisponibilidade de Bens, procede-se à presente averbação para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de propriedade de ANTONIO DEVAIR SERRANO, CPF nº 702.700.668-53, nos termos da decisão proferida nos autos do processo nº 00017000520095150082, em trâmite perante o Juízo de Direito da 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto, deste Estado.

O Escrevente

  
 Patricia Navarro Barbosa  
 Escrevente Autorizada
**AV.24/M.32.401, em 04 de julho de 2017****Prenotação nº 208.160, de 27 de junho de 2017**

Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 201606.3012.00155745-IA-160, de 26 de junho de 2017, da Central de Indisponibilidade de Bens, procede-se à presente averbação para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de propriedade de ANTONIO DEVAIR SERRANO, CPF nº 702.700.668-53, nos termos da decisão proferida nos autos do processo nº 02264001620095150097, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Jundiá, deste Estado.

O Escrevente

  
 Ana Paula dos Santos  
 Escrevente Autorizada
**AV.25/R.32.401, em 11 de junho de 2018****Prenotação nº 215.939, de 08 de junho de 2018**

Nos termos do protocolo de Cancelamento de Indisponibilidade nº 201806.0717.00526555-TA-709, de 07 de junho de 2018, da Central de

Continua na ficha 08

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 60



PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

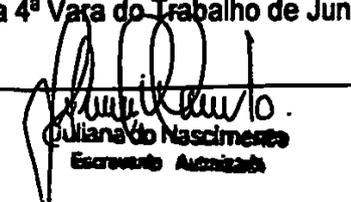
LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL17º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DA COMARCA DE SÃO PAULOmatrícula  
32.401ficha  
08

CNS 11.129-4

São Paulo, 11 de junho de 2018

Indisponibilidade de Bens, procede-se à presente averbação para constar que fica cancelada a indisponibilidade feita sob nº 24 nesta matrícula, nos termos da decisão proferida nos autos do processo nº 02264001620095150097, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Jundiaí, neste Estado.

O Escrevente

  
 Juliana do Nascimento  
 Escrevente Autorizada

AV.26/M.32.401, em 02 de julho de 2018

Prenotação nº 216.354, de 27 de junho de 2018

Nos termos da certidão expedida em 27 de junho de 2018, retificada pela certidão expedida em 29 de junho de 2018, ambas pela Central de Mandados de Campinas, neste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, recepcionada eletronicamente, extraída dos autos nº 0125400-22.2008.5.15.0092 da ação de execução trabalhista, ajuizada por DASAEV SANTANA BARBOSA, CPF nº 910.778.933-53, em face de CARMO & ABOULHOSSEM LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 03.859.763/0001-80, AQS SERVICOS EM ENGENHARIA S.A, inscrita no CNPJ sob nº 05.096.580/0001-86, AUGESOFT - INFORMATICA LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 05.167.883/0001-42, VEIGA PEÇAS PARA VEÍCULOS LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob nº 00.233.102/0001-57, COSMON CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 03.845.239/0001-50, AZCOMM COMUNICAÇÃO & MARKETING LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob nº 02.225.054/0001-80, DRIVE A CAR LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 02.232.483/0001-85, FIRST COMERCIAL IMPORTADORA E EXPORTADORA S/A, inscrita no CNPJ sob nº 02.254.942/0001-21, ADBENS ADMINISTRADORA LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob nº 02.267.546/0001-39, ADBENS ADMINISTRADORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 02.271.538/0001-66, MASTER DEALER SOFTWARE LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob nº 02.294.634/0001-20, QUALITY ASSESSORIA EM



Continua no verso

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20020123313100000000166921990>

Número do processo: ATOOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 20020123313100000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 61



PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

matricula

32.401

ficha

08

verso

RECURSOS HUMANOS S/C LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob nº 02.451.849/0001-07, CONTCOM SERVIÇOS LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob nº 02.461.054/0001-80, TRITT ASSESSORIA COMERCIAL LTDA. - ME, inscrita no CNPJ sob nº 74.649.872/0001-11, FABER ASSESSORIA COMERCIAL LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob nº 74.652.116/0001-41, COGETEC ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 01.358.825/0001-45, VERN ADMINISTRAÇÃO LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob nº 64.703.895/0001-03, ADUBOS AGROVERDE LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob nº 07.990.374/0001-40, UTE CAMACARI COMERCIALIZAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 09.415.983/0001-00, JOÃO BATISTA RODRIGUES MONTEIRO, inscrita no CNPJ sob nº 12.331.642/0001-52, COGERAR FLORESTAL LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 12.922.248/0001-99, FAZENDA AGROVERDE LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 12.977.709/0001-20, JBR MONTEIRO COMERCIO - ME, inscrita no CNPJ sob nº 26.642.883/0001-27, JOAO BATISTA RODRIGUES MONTEIRO, CPF nº 006.410.098-79, ANTONIO DEVAIR SERRANO, CPF nº 702.700.668-53, FENIX SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 01.025.905/0001-89, COGERAR SISTEMAS DE ENERGIA LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 40.293.789/0001-30, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do coexecutado ANTONIO DEVAIR SERRANO casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, já qualificados, foi penhorado na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 26 de junho de 2018, para garantia da execução da dívida no valor de R\$23.110,68, tendo sido nomeado depositário, Antonio Devair Serrano. Consta do título informação de decisão judicial de 27 de fevereiro de 2018 para a penhora de fração superior à pertencente ao executado.

O Escrevente

  
 Karoline Spina Sanches  
 Escrevente Autorizada


 Continua na ficha 09

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 62



Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

517

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL17º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DA COMARCA DE SÃO PAULO  
CNS 11.129-4

matrícula

32.401

ficha

09

São Paulo, 21 de novembro de 2018

**AV.27/M.32.401, em 21 de novembro de 2018****Prenotação nº 219.590, de 16 de novembro de 2018**

Nos termos da certidão expedida em 14 de novembro de 2018, pelo Juízo da 4ª Vara do Trabalho de Bauru, deste Estado, recepcionada eletronicamente, extraída dos autos nº 1111-582008 da ação de Execução Trabalhista, ajuizada por LUCIANO CERRAIPA, CPF nº 221.575.848-11, em face de ANTONIO DEVAIR SERRANO, CPF nº 702.700.668-53, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de ANTONIO DEVAIR SERRANO, casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, já qualificados, foi penhorado na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 26 de janeiro de 2015, para garantia da execução da dívida no valor de R\$45.639,62, tendo sido nomeado depositário, o executado.

O Escrevente

  
 Maria Cristina Claudio  
 Escrevente Autorizada
**AV.28/M.32.401, em 28 de fevereiro de 2019****Prenotação nº 221.886, de 27 de fevereiro de 2019**

Nos termos da certidão expedida em 27 de fevereiro de 2019, pela Central de Mandados de Osasco, neste Estado, recepcionada eletronicamente, extraída dos autos nº 00209007220095020045, da ação de execução trabalhista, ajuizada por ELTON OLIVEIRA SOARES, CPF nº 129.797.338-06, em face de ANTONIO DEVAIR SERRANO, CPF nº 702.700.668-53, procede-se à presente averbação para constar que a parte ideal correspondente a 50% do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do executado ANTONIO DEVAIR SERRANO casado com VIRGINIA APARECIDA GELMETI SERRANO, já qualificados, foi penhorada na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 18 de dezembro de 2017, para garantia da execução da dívida no valor de R\$90.000,00, tendo sido nomeado depositário, ANTONIO DEVAIR SERRANO,



Continua no verso

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>

Número do processo: ATOOrd 0020900-72.2009.5.02.0045

Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 63



PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f

PJe Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77

matrícula	ficha
32.401	09
verso	
já qualificado.	
O Escrevente	 <b>Ana Paula dos Santos</b> Escrevente Autorizada
(Selo: 1112943E1000000324012819W)	
	
Certifico e dou fé que a presente certidão é reprodução autêntica da ficha a que se refere (art. 19 § 1º da Lei 6.015 / 73), foi extraída sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP - Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.	
São Paulo, 28 de fevereiro de 2019. Eu, (a) LESLIER WANELDITH RIBEIRO FREITAS, ESCRIVENTE AUTORIZADA, assino.	
<b>221886</b> Protocolo 221886 28/02/2019	
Certidão já cotada no título Rua Japurá nº 43 - 1º Subsolo - Bela Vista, São Paulo - CEP 01319.030 - Tel. (11) 3105-5725	
Selo: 1112943E1281208003240119Q Consulte a autenticidade em <a href="https://selodigital.tjsp.jus.br/">https://selodigital.tjsp.jus.br/</a>	
	




Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 01/02/2020 23:45 - a10fc52  
 Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139  
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2002012331310000000166921990>  
 Número do processo: ATOrd 0020900-72.2009.5.02.0045  
 Número do documento: 2002012331310000000166921990

ID. a10fc52 - Pág. 64




Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 04/06/2021 13:22:22 - 287d65f  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/21060413221478600000217225509?instancia=1>  
 Número do processo: 0020900-72.2009.5.02.0045  
 Número do documento: 21060413221478600000217225509




Assinado eletronicamente por: FABRICIA BARRADAS KOKKINAKIS - Juntado em: 07/05/2024 14:13:58 - 69bea77  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24050714135602300000346991624?instancia=1>  
 Número do processo: 0020900-72.2009.5.02.0045  
 Número do documento: 24050714135602300000346991624