



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0054200-55.2005.5.02.0048**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 14/03/2005

Valor da causa: R\$ 45.417,30

Partes:

RECLAMANTE: VERA LUCIA DOS SANTOS MATOS

ADVOGADO: DENIS RUTKOWSKI LOPES CARDOSO

RECLAMADO: NUHAD KAISS CHAHINE

ADVOGADO: CÉSAR

RECLAMADO: CRIATIVA COMERCIO DE MOVEIS E REPRESENTACOES LTDA - ME

RECLAMADO: NUHAD KAISS CHAHINE

RECLAMADO: AHMED MOHAMAD SALEH

RECLAMADO: SUHAIL MOHAMAD SALEH - ME

RECLAMADO: ROGER LUIS GOMES NAZARETTE - ME

RECLAMADO: SUHAIL MOHAMAD SALEH

RECLAMADO: MOHAMAD HUSSEIN ABOU SALEH

ADVOGADO: JOSUE FERREIRA LOPES

ADVOGADO: EDGAR DE VASCONCELOS

ADVOGADO: ANTONIO RUBENS PIRES BOLSONI

TERCEIRO INTERESSADO: ALI HUSSEIN SALEH

TERCEIRO INTERESSADO: ARMANDO HUSSEIN SALEH

TERCEIRO INTERESSADO: EMNE AYACHE EL ORRA SALEH



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho - 2ª Região

48ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
PROCESSO: 0054200-55.2005.5.02.0048
MANDADO ID baa494e

RECLAMANTE: VERA LUCIA DOS SANTOS MATOS
RECLAMADO: MOHAMAD HUSSEIN ABOU SALEH E OUTROS (7)

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 12 dias do mês de julho do ano de 2024, na Avenida Alvaro Ramos, 1840/1844 eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR abaixo assinado, em cumprimento ao mandado supra mencionado, passado a favor de **VERA LUCIA DOS SANTOS MATOS** contra **MOHAMAD HUSSEIN ABOU SALEH**, para pagamento da importância de R\$ 138.441,50, atualizada até 01/04/2019, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à **REAVALIAÇÃO** do seguinte imóvel:

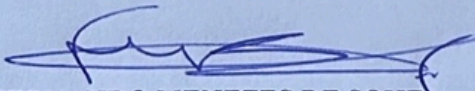
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL		7.º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo	
matrícula	folha	São Paulo, 25 de abril de 19 80.	
20.908	01		
IMÓVEL: - O PRÉDIO e respectivo TERRENO, à Avenida Alvaro Ramos, nº. - 1.840 e 1.844, no 10º Subdistrito - BELENZINHO, medindo o terreno, - 10,00m. de frente para a citada Avenida, por 36,70m. de um lado, e - 40,50m. de outro lado, tendo nos fundos, a largura de 10,60m., confinando de um lado, com José Antonio das Neves, de outro com José - Antonio das Neves, e nos fundos, com Manoel dos Reis, encerrando a - área total de 398,00m2.			
CONTRIBUINTE: nº. 031.062.0009-7.			

Endereço atualizado: Avenida Álvaro Ramos, 1844/1848 - Quarta Parada/Sp
Ocupação atual: Vazio/desocupado

Reavaliação: R\$ 2.400.000,00 (dois milhões e quatrocentos mil reais)

Critério utilizado para avaliação: Valor venal de referência, valor do metro quadrado na região, valores utilizados no mercado e condições de preservação do imóvel.

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente.


FERNANDO MENEZES DE SOUZA
Oficial de Justiça Avaliador

