



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0000264-60.2014.5.02.0029**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 06/02/2014

Valor da causa: R\$ 30.000,00

Partes:

RECLAMANTE: ARLINDO ALVES RAMOS (Espólio de)

REPRESENTANTE: JAYSE SILVA RAMOS

ADVOGADO: MARIA DE FATIMA DA SILVA

RECLAMADO: ALLAN ALVES GOE - VIDROS

RECLAMADO: ALLAN ALVES GOE

ADVOGADO: TATIANA FURLANETO DOS SANTOS

RECLAMADO: MILENIUM INDUSTRIA E COMERCIO DE VIDROS TEMPERADOS LTDA - EPP

ADVOGADO: TATIANA FURLANETO DOS SANTOS

RECLAMADO: WANDERLEI DA CRUZ GOE

ADVOGADO: TATIANA FURLANETO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: RENATO CALORIO TORRES PEREIRA

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA IVONE ALVES DOS SANTOS GOE



CNM: 119768.2.0097581-95

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Registro de Imóveis de Praia Grande - SP

MATRÍCULA

97.581

FICHA

01

Em 26 de junho de 2.000.

IMÓVEL: Apartamento número 95, localizado no nono andar ou décimo primeiro pavimento do **RESIDENCIAL QUEBEC**, situado na Rua Tiradentes, 153, na Vila Oceanic, nesta cidade, com a área útil de 131,14 m², área comum de 58,90195083 m², área total de 190,0419508 m², com a fração ideal de terreno e nas coisas de uso comum de 2,487381952% do todo. São de seu uso exclusivo as vagas privativas duplas números 46 e 47, localizadas no andar térreo ou primeiro pavimento, medindo 2,50 metros de frente, igual medida nos fundos, por 10,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando a área de 25,00 m², confrontando pela frente, por onde tem sua entrada, com a área de circulação e manobras da garagem privativa, do lado direito de quem da área de circulação e manobras olha para a mesma, confrontam com as vagas privativas de números 44 e 45, respectivamente, do lado esquerdo, na mesma posição de observação, confrontam com as vagas privativas números 48, 50, 52 e área de circulação e manobras da garagem privativa, e nos fundos confrontam com a área de circulação do pavimento.

CONTRIBUINTE: 2 01 19 001 011 0095-8.

PROPRIETÁRIA: MIYAZI CONSTRUTORA LIMITADA, com sede nesta cidade, na Avenida Presidente Castelo Branco, 404, Forte, inscrita no CNPJ sob número 57.921.876/0001-98.

REGISTRO ANTERIOR: R.07/66.131, de 22 de agosto de 1.994, R.04/69.812, de 12 de maio de 1.995, R.01/89.297, de 10 de novembro de 1.998, e instituição de condomínio registrada sob número 02/97.536, todos deste Registro.

O Oficial Substituto:
(José Rodrigues de Lima)

R.01/97.581 - Praia Grande, 08 de janeiro de 2.009.

Por escritura pública lavrada aos 06 de dezembro de 2.008, pelo Primeiro Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos desta Comarca, livro 1.266, páginas 070, **MIYAZI CONSTRUTORA LIMITADA**, já qualificada, transmitiu, por venda, o imóvel objeto da presente matrícula, a **WANDERLEI**

“ continua no verso “

CNM: 119768.2.0097581-95

MATRÍCULA
97.581FICHA
01
VERSO

DA CRUZ GOE, brasileiro, empresário, RG 6.557.013-3-SSP/SP, CPF/MF 610.421.618-87, residente e domiciliado em São Paulo-SP, na Rua Gaspar Soares, 66, aptº 21, Jardim São Paulo, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/77, com **MARIA IVONE ALVES DOS SANTOS GOE**, brasileira, empresária, RG 11.143.572-SSP/SP, CPF/MF 013.010.568-63, pelo valor de R\$ 90.000,00. A transmitente deixou de apresentar as certidões negativas do INSS e da Secretaria da Receita Federal, declarando que o imóvel não integra o seu ativo permanente.

O Oficial:


AV.02/97.581 - Praia Grande, 07 de agosto de 2.024.

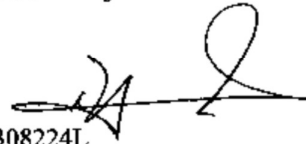
Nos termos da certidão expedida em 01 de agosto de 2.024, através do Protocolo de Penhora Online: PH000526392, pelo Sr. Adhemar Martins Godoy Filho, Escrivão Diretor da Secretaria da Vigésima Nona Vara do Trabalho de São Paulo-SP, extraída dos autos da Ação de Execução trabalhista – Processo nº 00002646020145020029, movida por ARLINDO ALVES RAMOS CPF 055.872.818-92, em face de W.A. SERVICOS E GESTAO LTDA CNPJ 15.640.787/0001-23, ALLAN ALVES GOE CPF 408.843.478-18, MILENIUM INDUSTRIA E COMERCIO DE VIDROS TEMPERADOS LTDA CNPJ 03.938.604/0001-71, e WANDERLEI DA CRUZ GOE CPF 610.421.618-87, no valor de R\$ 90.285,86, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositário Wanderlei da Cruz Goe. Isento de custas e emolumentos em virtude da gratuidade judicial.

O Escrevente Autorizado:

(Roberto Gonçalves Guimarães)

Protocolo nº 680038 de 02/08/2024

Selo digital nº 1197683E1000000146308224I.


Selo Digital nº
1197683G1000000146308324F**CERTIDÃO**

Protocolo nº 680038

CERTIFICO, nos termos do §1º do Artigo 19 da Lei 6.015/73, com alterações introduzidas pela Lei nº 6.216/75, que a presente cópia impressa da matrícula nº 97581, está conforme o original arquivado.

Ônus, alienações ou citações, se houver, encontram-se nela inseridos. Dou fé.

Para alienações: validade de 30 dias (Item 60.C Cap.XVI NSCGJ).

Praia Grande, quarta-feira, 7 de agosto de 2024

Os valores desta
certidão já foram
cobrados no
respectivo registro do
título

Solicitado por: ARLINDO ALVES RAMOS

Emitido por Gabriel Ferreira da Silva

