



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0030700-27.1997.5.02.0472**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 21/02/1997

Valor da causa: R\$ 0,00

Partes:

RECLAMANTE: FRANCISCO JOAQUIM DE OLIVEIRA

ADVOGADO: EDSON MORENO LUCILLO

RECLAMADO: DELFOS INDUSTRIA METALURGICA LTDA

RECLAMADO: VALTER LUIZ RAMOS LICATTI

ADVOGADO: FABIO BISKER

RECLAMADO: JOSE FERNANDO RAMOS LICATTI

TERCEIRO INTERESSADO: JOSE ROBERTO RAMOS LICATTI

TERCEIRO INTERESSADO: Ana França Licatti

TERCEIRO INTERESSADO: Terezinha Maria Vincenzi Licatti

TERCEIRO INTERESSADO: LILIAN CORANNI MACAFERRI LICATTI

Poder Judiciário Federal
Justiça do Trabalho - TRT 2ª Região

2ª Vara do Trabalho de São Caetano do Sul

PROCESSO: 00307002719975020472

EXEQUENTE: FRANCISCO JOAQUIM DE OLIVEIRA

EXECUTADO: DELFOS IND METALURGICA LTDA e outros 2

DESTINATÁRIO: VALTER LUIZ RAMOS LICATTI

AUTO DE PENHORA DE IMÓVEL

Aos 17 de dezembro de 2024, à Avenida Goiás, 3560, SCSul, eu Oficial de Justiça Avaliadora, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado de penhora e avaliação de imóvel, passado a favor de FRANCISCO JOAQUIM DE OLIVEIRA contra DELFOS IND METALURGICA LTDA na pessoa de Valter Luiz Ramos Licatti, para pagamento da importância de R\$ 1.666.947,29 (hum milhão, seiscentos e sessenta e seis mil, novecentos e quarenta e sete reais e vinte e nove centavos), em 05.12.2024, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação de 100% (com a reserva da cota-parte dos coproprietários no produto da alienação) do imóvel matriculado sob nº 4.547 no 1º CRI desta Comarca, assim descrito:

“Um barracão de estrutura metálica, sob nº 3560 pela Avenida Goiás e sob nº 1273 pela Rua Conselheiro Lafaiete, antes apenas 3.560 pela referida Avenida Goiás, com seu respectivo terreno, situados nesta cidade, Comarca e Primeira Circunscrição Imobiliária, localizado no lado par da Avenida Goiás, o direito de quem da rua Joana Angélica, pela Avenida Goiás, se dirige a Santo André (divisa de município), no quarteirão completado com a rua Conselheiro Lafaiete, distante 45,00 metros da esquina formada pela Avenida Goiás e rua Joana Angélica e que mede vinte e dois metros e trinta centímetros em curva pela Avenida Goiás; do lado direito de quem dela olha para o imóvel mede setenta e cinco metros e setenta centímetros, confinando com o remanescente do imóvel, de propriedade de Jaime da Silva Reis; sessenta e cinco metros e cinquenta centímetros do lado esquerdo, onde confina com a São Paulo Light e

dezenove metros e sessenta e cinco centímetros nos fundos, onde faz frente também para a rua Conselheiro Lafaiete, encerrando, assim, a área total de mil quinhentos e trinta e dois metros quadrados, medidas essas todas mais ou menos.”

Referido imóvel acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade, conforme inscrição nº 05.015.011.

OCUPAÇÃO: Impact Blindagens

BENEFETORIAS: — / —

AVALIAÇÃO: R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

Para constar lavrei o presente. **CLAUDETE BORGES RODRIGUES-**
Oficial de Justiça Avaliadora Federal

